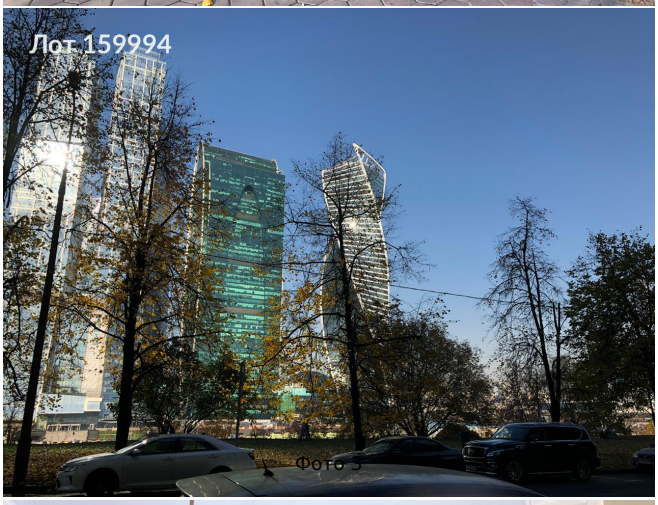
Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 26к3 — Россия, Москва, Кутузовский проспект, 26к3

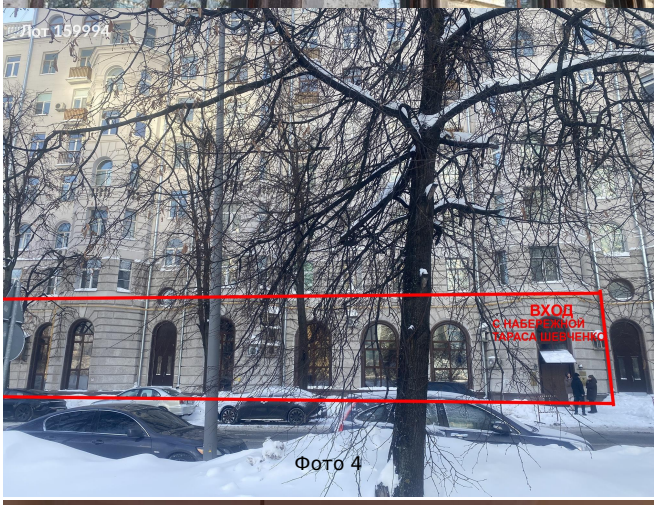
Объявление:	#159994
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 26к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кутузовский проспект, 26к3
Цена:	267 750 000
Описание:	Продаем помещение ПСН, в историческом и топовом месте Столицы, на набережной Тараса Шевченко, с видом на "Москва-Сити" и Москву реку, где небоскребы граничат с тихими дворами! Помещение состоит из первого этажа 410 м2, антресоль 135 м2 и подвал 85 м2. в подвале оборудован отличные С/У, архив с оружейной комнатой. Так же есть столовая для персона с кухней и всем оборудованием. В советские годы располагался штаб и офис Л. И. Брежнева., Торг с реальным покупателем.
Площадь:	630.2 м
Параметры:	630.2 м этаж 1 этажность 10 Деловой центр · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Выставка, Гостиница, Медицинский центр, Фитнес, Хостел, Школа, Коммерция, Офис, Шоурум
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Деловой центр
Этажей:	10
Общая площадь:	630.2 м2
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1955 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Доп. линии:	Да
Форма налогообложения:	УСН
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	75 кВТ

Фотографии объекта

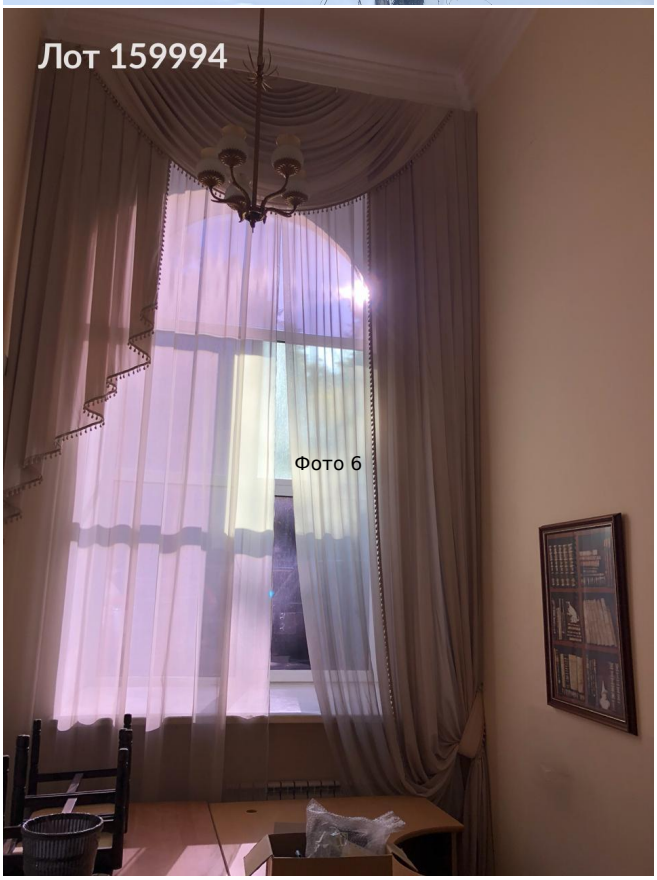




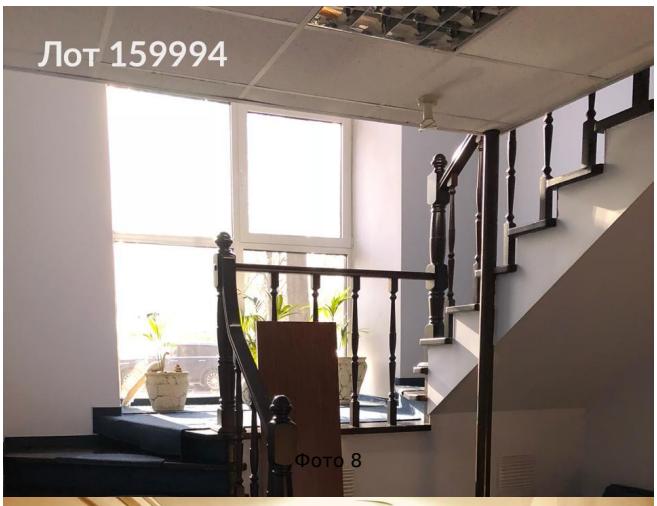


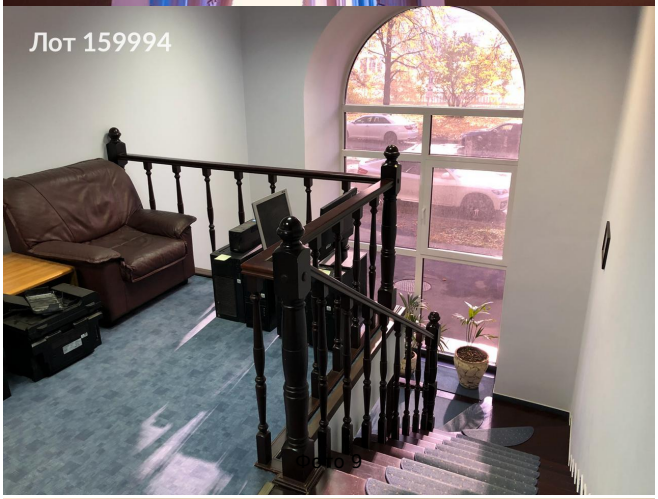


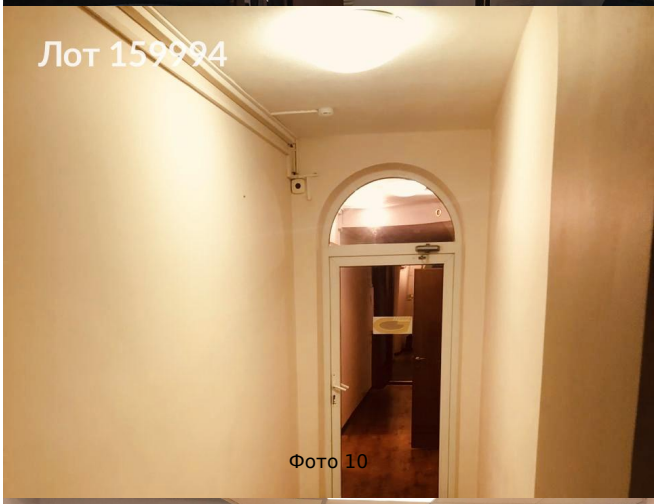





Лот 159994
Фото 7


Лот 159994
Фото 8

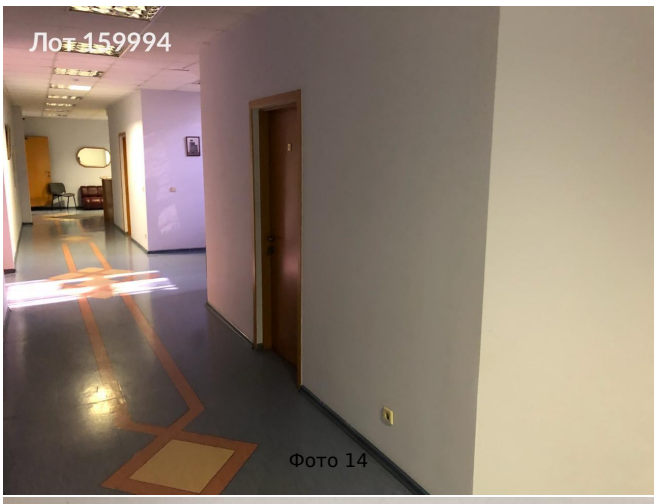

Лот 159994
Фото 9

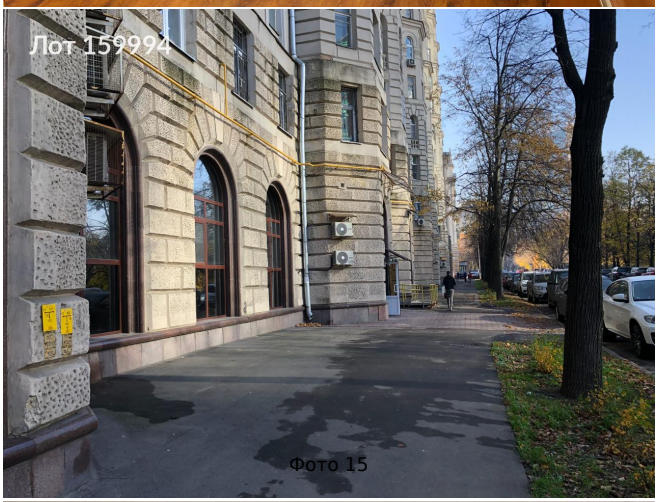

Лот 159994
Фото 10

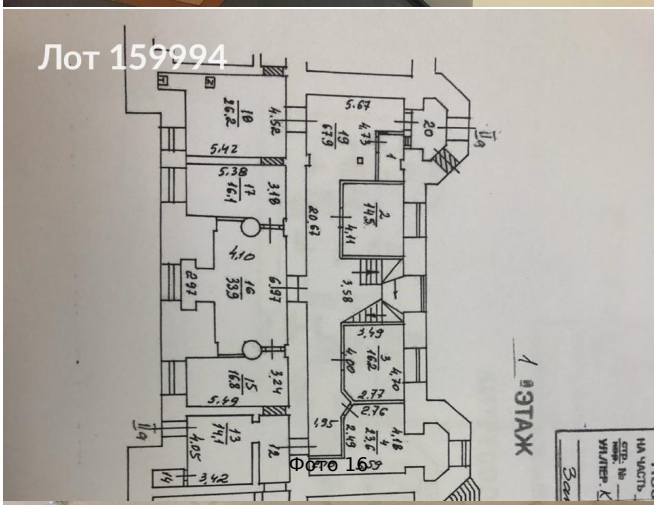

Лот 159994
Фото 11

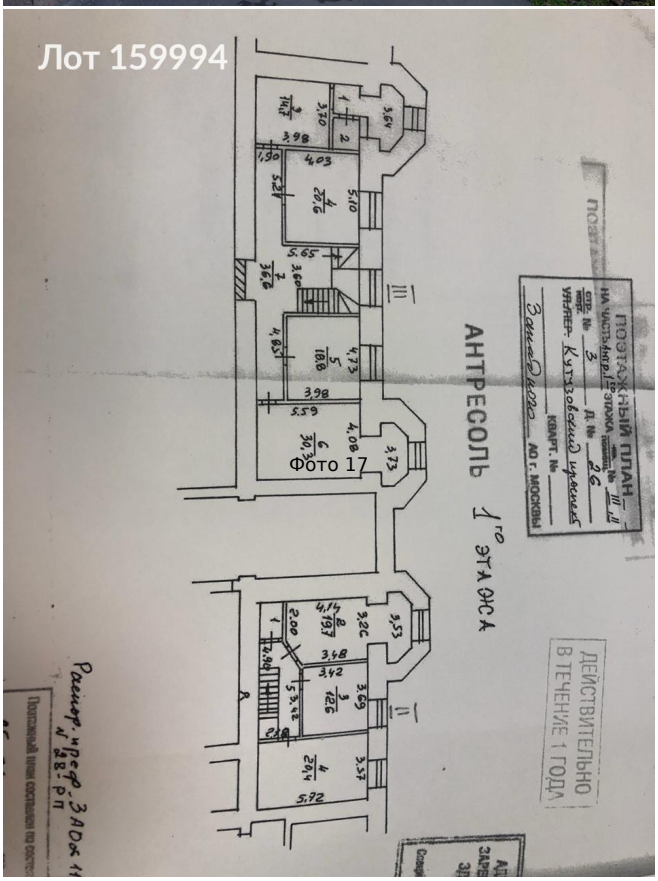

Лот 159994
Фото 12


Лот 159994
Фото 13

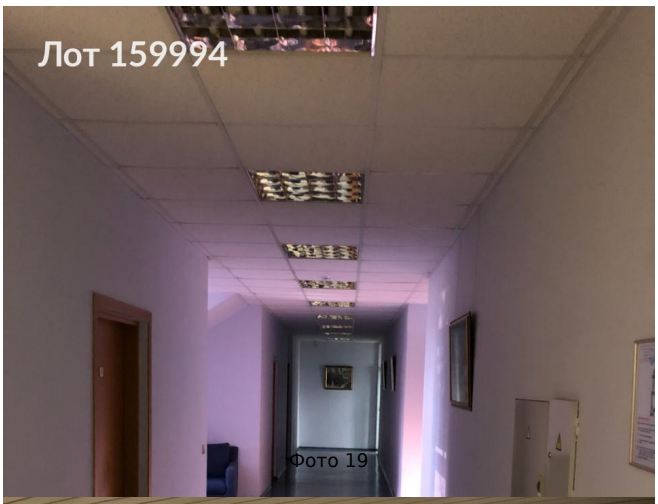

Лот 159994
Фото 14


Лот 159994
Фото 15


Лот 159994
1 ЭТАЖ
Фото 16


Лот 159994
АНТРЕСОЛЬ 1го ЭТАЖА
ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА
Фото 17


Лот 159
Фото 18

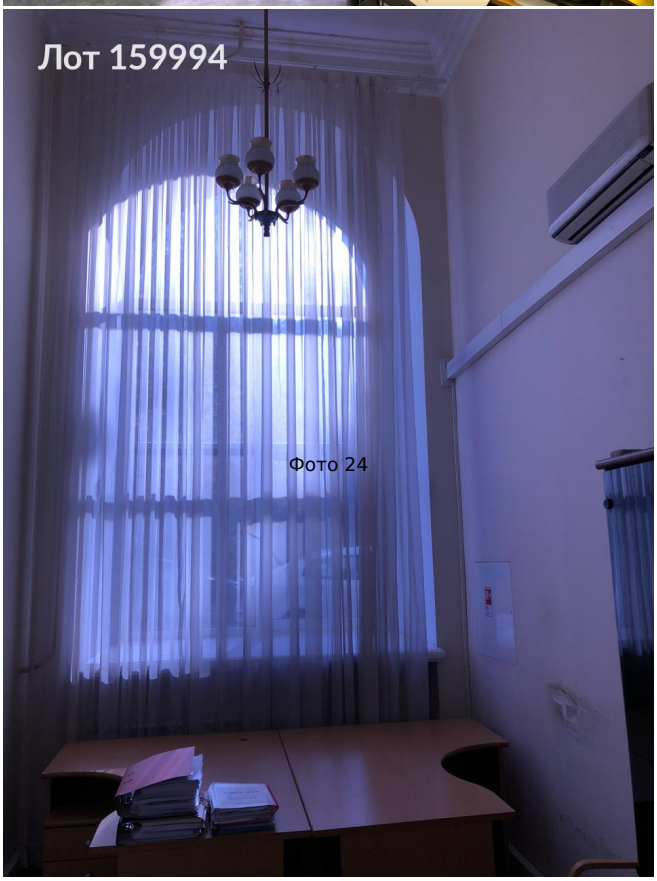

Лот 159994
Фото 19


Лот 159994
Фото 20


Лот 159994
Фото 21


Лот 159994
Фото 22


Лот 159994
Фото 23


Лот 159994
Фото 24