Продается дом, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Поповка, Центральная улица, 1 — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Поповка, Центральная улица, 1

Объявление:	#137474
Заголовок:	Продается дом, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Поповка, Центральная улица, 1
Тип объекта:	дом
Адрес:	Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Поповка, Центральная улица, 1
Цена:	36 000 000
Описание:	Дом, расположен на 2 этажах плюс цоколь, высота потолка 3 метра. Участок 15 соток фактически 20, (есть возможность увеличить + 15 соток, будет фактически 40 соток) ели, сосны, туи, можжевельники, плодовые и декоративные растения. Участок с ландшафтными работами. Круглогодичный асфальтированный подъезд. 1 этаж кухня/гостиная с финской печью-камином Tulikivi, с/узел, бассейн 3 на 2, 5, глубина 170см., сауна, (установлена приточно вытяжная вентиляция) душ., выход в зимний сад, где растут: бананы, папайя и другие экзотические растения. Зимний сад сделан из немецких алюминиевых конструкций Schuco. 2 этаж 5 спален и с/узел с душевой, в одной спальне установлен камин. Цоколь: стены отделаны Португальской пробкой, Камин, комната с инженерными коммуникации. Соединяют 2 этажа и цоколь, Массивная дубовая лестница с широкими пролетами по которой удобно ходить и детям и взрослым. В доме много света за счет больших окон, 3-х камерных деревянных стеклопакетовВ доме использованы качественные и экологичные материалы такие как: дуб, керамогранит, пробка, премиальная сантехника. На территории мангальная зона кирпич, рядом крытая беседка. К дому пристроен отапливаемый гараж с подъемными воротами на два машиноместа. Газ магистральный, скважина артезианская с системой очистки, переливной септик, вокруг дома сделан дренаж. Отопление Газовое, (резерв 2 электрических котла, дизельный котел с емкостью 3 тонны на участке) Дом может автономно функционировать вне зависимости от внешних факторов! На участке установлена система автоматического полива газона. Видео наблюдение периметра участка. Рядом станция Раменское и центр города, до Москвы на электричке 45 минут, 30 км до мкад. Дом в 2001г. строили качественно, дорого, и для себя генералу подразделения Альфа для качественной и комфортной жизни. В 2024 году был сделан ремонт заменена мебель и обновлены инжинерные коммуникации.

Площадь:	250.0 м
Параметры:	250.0 м этажность 2 Ипподром · 3 мин транс. 30.0 км МКАД
До метро:	3 мин (транспортом)
До МКАД:	30.0 км
Участок:	15.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Возможность постоянного проживания:	Да
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	2
Общая площадь:	250 м2
Отопление:	2
Сан. узел:	В доме
Баня:	Да
Гараж:	Да
Ремонт:	Евро
Год постройки:	2001 г.
Электричество:	Да
Канализация:	Да
Водоснабжение:	Да
Газ:	Да
Тип дома:	Кирпичный
Бассейн:	Да
категория земли:	земли поселений
Шоссе:	268
Расстояние до МКАД:	30 км.
Площадь участка:	15 сот.
Количество спален:	5

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 16



Фото 17



Фото 18



Фото 19



Фото 20



Фото 21



Фото 22



Фото 23



Фото 24



Фото 25



Фото 26



Фото 27



Фото 28



Фото 29

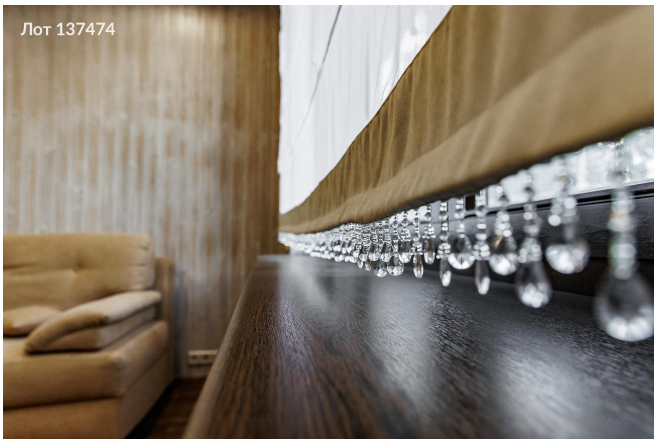


Фото 30



Фото 31

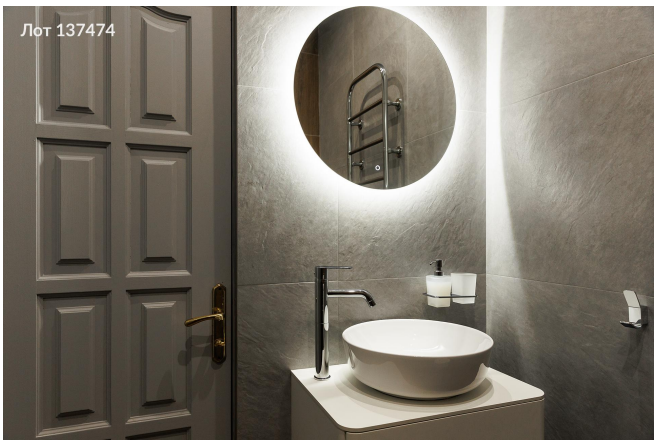


Фото 32

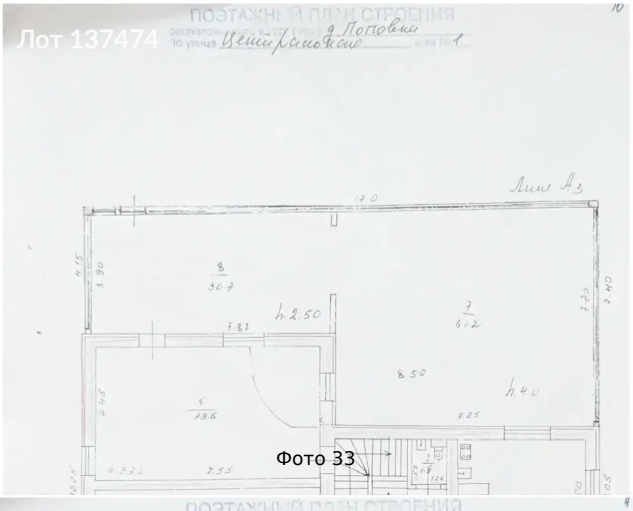


Фото 33

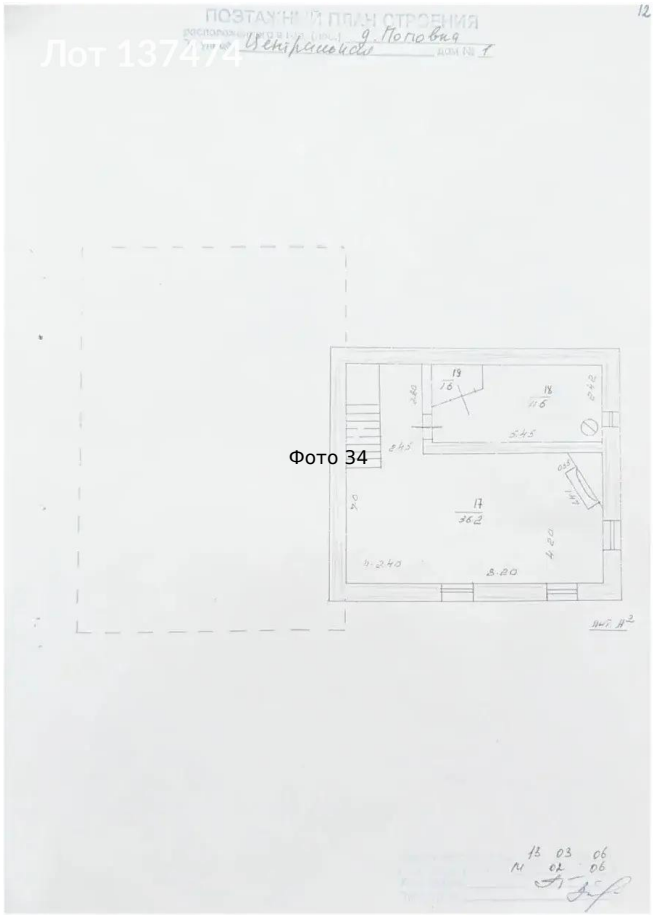


Фото 34

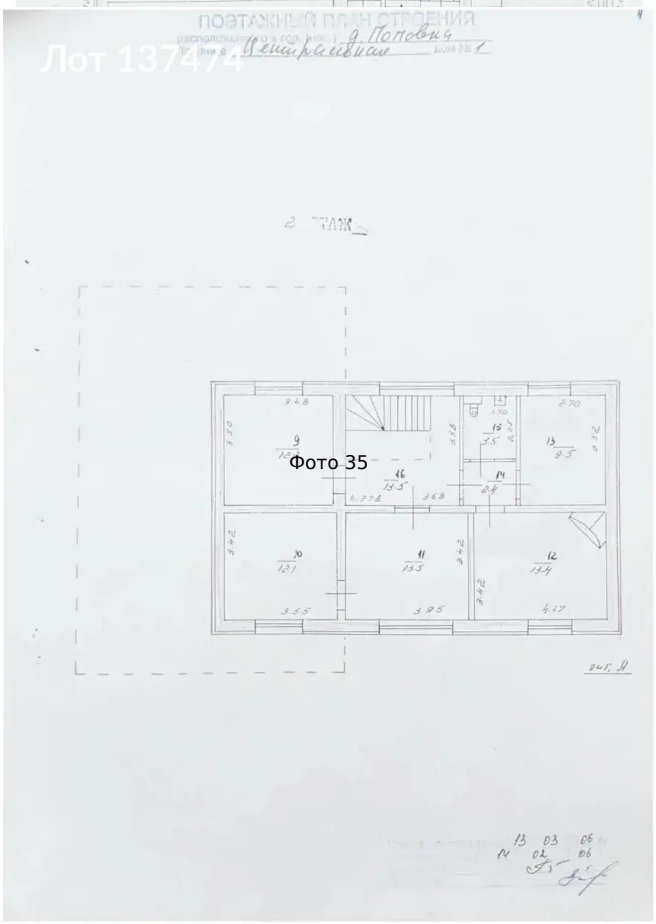


Фото 35